

SMLOUVA O DÍLO
(návrh)

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

objednatel: **obec Dolní Stakory**
zastoupená: p. Jaroslavem Kopalem, starostou obce
se sídlem: Obecní úřad Dolní Stakory, Dolní Stakory č.p. 48, 293 01
Mladá Boleslav
IČO: 00509337
DIČ: CZ00509337
obec není plátcem DPH
datová schránka: f9carti
telefon, fax: +420 326 338 681, +420 607 642 918
e-mail: dolnistakory@volny.cz
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
číslo účtu: 30521181/0800

dále jen „objednatel“

a

zhotovitel:

se sídlem:

zastoupen:

IČO:

DIČ: CZ

zapsán v obchodním rejstříku: u soudu v, oddíl
....., vložka

datová schránka:

telefon, fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku

ve vzájemné shodě uzavírají
tuto smlouvu o dílo:

Článek 1. **Základní ustanovení**

Objednatel uskutečnil zadávací řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „zadávací řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

Článek 2. **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad, ke své tíži a na své nebezpečí sjednané dílo dle ust. Článku 3. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek 3. **Specifikace díla**

1. Předmětem díla dle této smlouvy je realizace veřejné zakázky na služby s názvem „**Vypracování projektové dokumentace a inženýrská činnost - stavba tlakové splaškové kanalizace obce Dolní Stakory**“, a to:
 - A. inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě **tlakové splaškové kanalizace obce Dolní Stakory (kanalizace pro veřejnou potřebu) - odkanalizování území obce Dolní Stakory** (dále jen „stavba kanalizace“):
 - a) zpracování projektové dokumentace **pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a stavebního povolení (DSP) na stavbu kanalizace** (dále jen „projektová dokumentace kanalizace“),
 - stavba kanalizace bude napojena na stávající tlakovou kanalizaci pro veřejnou potřebu města Kosmonosy v místní části Chaloupky (k.ú. Horní Stakory), technické řešení a způsob odkanalizování území obce Dolní Stakory musí být proto kompatibilní s tlakovou kanalizací pro veřejnou potřebu města Kosmonosy a musí být konzultován a odsouhlasen jejím vlastníkem (městem Kosmonosy) a jejím provozovatelem,
 - předpokládaný počet obyvatel připojených na stavbu kanalizace = 400 EO;
 - b) zpracování a podání **žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení** na stavbu kanalizace a zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, na základě nichž bude možno stavbu kanalizace realizovat;
 - c) zpracování **položkového rozpočtu stavby kanalizace** se soupisem prací a „**slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby kanalizace**, které budou využitelné pro zadání veřejné zakázky na realizaci této stavby (pro výběr zhotovitele stavby);
 - d) zpracování **projektové dokumentace stavby kanalizace v podrobnostech pro provádění stavby kanalizace (DPS)** podle platných právních předpisů, která bude využitelná pro zadání veřejné zakázky na realizaci této stavby (pro výběr zhotovitele stavby);
 - e) výkon **autorského dozoru** při realizaci stavby kanalizace;
 - B. inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě **kanalizačních přípojek** k připojení jednotlivých objektů na území obce Dolní Stakory na stavbu kanalizace:
 - a) zpracování projektové dokumentace **pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) na stavbu kanalizačních přípojek** k připojení jednotlivých objektů na území obce Dolní Stakory na stavbu kanalizace (dále jen „projektová dokumentace kanalizačních přípojek“ a

„kanalizační přípojky“) v rozsahu k provedení stavby kanalizačních přípojek; předpokládaný počet projektovaných kanalizačních přípojek: **126 ks**;

- b) zpracování a podání **žádosti (žádostí) o vydání hromadného územního rozhodnutí** na stavbu kanalizačních přípojek a zajištění vydání územního rozhodnutí, na základě něhož bude možno stavbu kanalizačních přípojek realizovat;
- c) zpracování **položkového rozpočtu stavby kanalizačních přípojek** se soupisem prací a **„slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby**, které budou využitelné pro zadání veřejné zakázky na realizaci této stavby (pro výběr zhotovitele stavby);
- d) výkon **autorského dozoru** při realizaci stavby kanalizačních přípojek;

a kompletní provedení s tím spojených veškerých, k úplnému a úspěšnému provedení díla dle této smlouvy nezbytných, prací podle podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou (dále jen „dílo“).

- 2. Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu a podrobnostech dle platných právních předpisů (zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/, v platném znění, vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky MMR č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů /zákon o vodovodech a kanalizacích/, v platném znění), platných ČSN a podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a v rozsahu a kvalitě splňující podmínky pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a umožňující provedení a realizaci staveb kanalizace a kanalizačních přípojek se zhotovitelem staveb (dodavatelem), jenž bude zadavatelem vybrán v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3. Projektové dokumentace budou zpracovány podle technickoekonomické studie „Dolní Stakory – tlaková kanalizace“, vypracované spol. FIALA PROJEKTY s.r.o., sídlo: Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4 - Chodov, v 04/2020 pod č. zak. 1/20-11, která je Přílohou č. 8 této výzvy.
- 4. Projektové dokumentace budou obsahovat zjm.:
 - společnou technickou zprávu obsahující územně a stavebně technický popis
 - celkovou situaci v měřítku katastrální mapy, vč. parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru a s vyznačením vazeb na okolí
 - další výkresy dle konkrétního řešení, např. vzorové uložení potrubí, apod.
 - další dokumentaci nezbytnou k vydání územního souhlasu (rozhodnutí) a stavebního povolení a příp. dalších souhlasů.
- 5. Projektová dokumentace stavby kanalizace bude vyhotovena a předána zadavateli v listinné podobě v počtu 6 vyhotovení (paré č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6), všechna vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem AI ČKAIT, a v datové podobě na datovém nosiči (CD/DVD) v počtu 1 ks (textová část ve formátu *.pdf nebo *.doc a grafická část ve formátu *.pdf).
- 6. Projektová dokumentace stavby kanalizačních přípojek bude vyhotovena a předána zadavateli v listinné podobě v počtu 4 vyhotovení (paré č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4), všechna vyhotovení budou opatřena autorizačním razítkem AI ČKAIT, a v datové podobě na datovém nosiči (CD/DVD) v počtu 1 ks (textová část ve formátu *.pdf nebo *.doc a grafická část ve formátu *.pdf).
- 7. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž:
 - doměření území a ověření průběhu sítí technické infrastruktury
 - provedení geologického a hydrogeologického průzkumu v trase stok stavby kanalizace pro ověření IGHG poměrů a realizovatelnosti stavby kanalizace
 - majetkoprávní projednání trasy stavby kanalizace a stavby kanalizačních přípojek a zajištění příslušných smluv
 - geodetické zaměření trasy stavby kanalizace a stavby kanalizačních přípojek
 - předložení návrhu projektových dokumentací zadavateli a jejich projednání se zadavatelem, vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu města Kosmonosy, stavebním úřadem a dotčenými orgány veřejné správy
 - aktivní spolupráce s příslušnými orgány veřejné správy v rámci územního a stavebního řízení, zapracování připomínek či podmínek orgánů veřejné správy do projektových dokumentací.

8. Objednatel výslovně upozorňuje a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že veřejná zakázka, jejíž realizace je předmětem této smlouvy, bude financována ze strany objednatele z veřejných prostředků. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k těmto skutečnostem plynou z platných právních předpisů. V případě, že by objednateli na realizaci veřejné zakázky (díla) byla poskytnuta dotace z veřejných prostředků, budou objednatel i dodavatel povinni dodržet i povinnosti, které jim vyplývají z pokynů a podmínek upravujících a vztahujících se k poskytnuté dotaci.

Článek 4. **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je reálně schopen dílo dle této smlouvy řádně a včas provést a dokončit, a to i přes případná omezení (vyplývající z krizových opatření nebo mimořádných opatření orgánů veřejné správy) související s krizovou situací v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2) na území ČR, nenastanou-li další podstatné nepředvídatelné překážky, které objektivně znemožní zhotoviteli svým závazkům dle této smlouvy dostát. Zhotovitel prohlašuje, že již přijal - a zavazuje se, že bude i nadále soustavně přijímat - veškerá preventivní opatření pro ochranu zdraví svého, svých zaměstnanců a spolupracujících osob, zajišťovat podmínky pro plnění nezbytných hygienických a protiepidemiologických požadavků a opatření pro prevenci šíření koronaviru tak, aby došlo k minimalizaci negativních dopadů na plnění díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, která je předmětem díla dle této smlouvy, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

Článek 5. **Doba a místo plnění**

1. Smluvní strany sjednávají termíny plnění díla následovně:

Termín zahájení plnění díla: 01.04. 2021.

Termín dokončení díla: 29.04. 2022

- a) **část A – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizace:**

Výkonové fáze		Termín dokončení
A/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a stavebního povolení (DSP)	do 8 měsíců ode dne uzavření této smlouvy
A/2-1	zpracování a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí na stavbu kanalizace	do 1 měsíce ode dne odsouhlasení projektové dokumentace objednatelem
A/2-2	zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu kanalizace	do 1 měsíce ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí
A/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizace se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby	do 1 měsíce ode dne nabytí právní moci stavebního povolení
A/4	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace v podrobnostech pro provádění stavby (DPS)	do 1 měsíce od výzvy objednatele
A/5	výkon autorského dozoru při realizaci stavby kanalizace	průběžně v rámci realizace stavby kanalizace

b) část B – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizačních přípojek (126 ks):

Výkonové fáze		Termín dokončení
B/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizačních přípojek pro vydání hromadného územního rozhodnutí (DÚR) a provádění staveb kanalizačních přípojek	do 3 měsíců ode dne nabytí právní moci stavebního povolení na stavbu kanalizace
B/2	zpracování a podání žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí na stavbu kanalizačních přípojek	do 1 měsíce ode dne odsouhlasení projektové dokumentace objednatelem
B/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizačních přípojek se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby	do 1 měsíce ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí
B/4	výkon autorského dozoru při realizaci stavby kanalizačních přípojek	průběžně v rámci realizace stavby kanalizačních přípojek

- Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
- Nesplnění jakéhokoliv z termínů uvedených v odst. 1. je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz Článek 12. této smlouvy).
- Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.
- Místem realizace díla je území obce Dolní Stakory, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj. Místem plnění díla je sídlo objednatele, tj. Obecní úřad Dolní Stakory, Dolní Stakory č.p. 48, 293 01 Mladá Boleslav, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek 6.

Cena díla

- Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci zadávacího řízení.
- Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:

a) část A – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizace:

Výkonové fáze		Cena bez DPH	DPH%	Cena vč. DPH
A/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a stavebního povolení (DSP)			
A/2	zpracování a podání žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu kanalizace, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení			
A/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizace se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby			
A/4	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace v podrobnostech pro provádění stavby (DPS)			
A/5	výkon autorského dozoru při realizaci stavby			

	kanalizace			
	CELKEM			

b) část B – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizačních přípojek (126 ks):

Výkonové fáze		Cena bez DPH	DPH%	Cena vč. DPH
B/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizačních přípojek pro vydání hromadného územního rozhodnutí (DÚR) a provádění staveb kanalizačních přípojek			
B/2	zpracování a podání žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí na stavbu kanalizačních přípojek, zajištění vydání územního rozhodnutí			
B/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizačních přípojek se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby			
B/4	výkon autorského dozoru při realizaci stavby kanalizačních přípojek			
	CELKEM			

Cena díla celkem, bez DPH:,- Kč

Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:%

Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:,- Kč

Cena díla celkem, včetně DPH:,- Kč

(slovy:).

- Cenu díla je možno překročit nebo změnit pouze v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH.
- Cena díla zahrnuje veškeré náklady na provedení prací, činností a dodávek zhotovitele po celou dobu plnění a platnosti této smlouvy. Cenou sjednanou podle této smlouvy budou uhrazeny veškeré práce zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla.
- Podpisem smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:
 - zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk
 - je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálových a jiných vstupů (např. inflací).
- Případné vícetisky, nad rámec vyhotovení sjednaných v této smlouvě, budou hrazeny za prokazatelné nezbytné náklady související s reprografickými a adjustačními pracemi.
- Součástí ceny díla nejsou náklady na úhradu správních poplatků za řízení před orgány veřejné správy v souvislosti s vydáním územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení a kolaudačního souhlasu či jiného rozhodnutí, povolení nebo opatření, na základě něhož lze stavbu kanalizace a stavbu kanalizačních přípojek realizovat a provozovat.

Článek 7.

Platební podmínky

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
- Cena díla bude objednatelům uhrazena zhotoviteli na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelům. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí faktury

takto:

a) **část A – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizace:**

Výkonové fáze		Fakturace
A/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) a stavebního povolení (DSP)	- 50 % ceny za tyto činnosti po odsouhlasení projektové dokumentace objednatelem a protokolárním předání projektové dokumentace objednateli - 50 % ceny za tyto činnosti po nabytí právní moci stavebního povolení stavby kanalizace
A/2	zpracování a podání žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu kanalizace, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení	po nabytí právní moci stavebního povolení stavby kanalizace
A/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizace se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby	po protokolárním předání objednateli
A/4	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizace v podrobnostech pro provádění stavby (DPS)	po protokolárním předání objednateli
A/5	výkon autorského dozoru při realizaci stavby kanalizace	měsíčně v průběhu realizace stavby kanalizace až do doby jejího protokolárního předání zhotovitelem objednateli
CELKEM		

b) **část B – inženýrská a projektová činnost vztahující se ke stavbě kanalizačních přípojek (126 ks):**

Výkonové fáze		Cena bez DPH
B/1	zpracování projektové dokumentace stavby kanalizačních přípojek pro vydání hromadného územního rozhodnutí (DÚR) a provádění staveb kanalizačních přípojek	- 50 % ceny za tyto činnosti po odsouhlasení projektové dokumentace objednatelem a protokolárním předání projektové dokumentace objednateli - 50 % ceny za tyto činnosti po nabytí právní moci územního rozhodnutí stavby kanalizačních přípojek
B/2	zpracování a podání žádosti (žádostí) o vydání územního rozhodnutí na stavbu kanalizačních přípojek, zajištění vydání územního rozhodnutí	po nabytí právní moci územního rozhodnutí stavby kanalizačních přípojek
B/3	zpracování položkového rozpočtu stavby kanalizačních přípojek se soupisem prací a „slepého“ položkového rozpočtu (výkazu výměr) stavby	po protokolárním předání objednateli
B/4	výkon autorského dozoru při realizaci stavby kanalizačních přípojek	měsíčně v průběhu realizace stavby kanalizace až do doby jejího protokolárního předání zhotovitelem objednateli
CELKEM		

- Dílčími fakturami se zúčtují práce a dodávky provedené zhotovitelem dle této smlouvy v rámci jednotlivých výkonových fází prací.
- Součástí každé faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji

- objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti pak počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu objednateli.
6. Každá faktura musí být označena názvem předmětu plnění veřejné zakázky tj: **„Vypracování projektové dokumentace a inženýrská činnost - stavba tlakové splaškové kanalizace obce Dolní Stakory“** a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.
 7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
 8. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zhotoviteli zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli. Je možné připustit i storno fakturu, resp. dobropis k faktuře, který však musí být opatřen zdůvodněním.
 9. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktur je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.
 10. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:
 - nesplnil termíny uvedené v ust. Článku 5. odst. 1. této smlouvy, nebo
 - neodstranil zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
 - je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.
 11. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

Článek 8.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů veřejné správy. Zhotovitel je povinen technické řešení a způsob odkanalizování území obce Dolní Stakory konzultovat a nechat odsouhlasit vlastníkem a provozovatelem tlakové kanalizace pro veřejnou potřebu města Kosmonosy a projednat s nimi návrhy projektových dokumentací.
3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), pokud byl uveden v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci zadávacího řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o poddodavatele, s jehož účastí při plnění veřejné zakázky objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. Bezprostředně po uzavření této smlouvy předá objednatel zhotoviteli podklady pro provádění díla, které má objednatel k dispozici. Předmět díla dle této smlouvy, veškeré doklady a podklady předané objednatelem v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy nebo převzaté pro objednatele od třetích osob je zhotovitel oprávněn použít výhradně pro plnění díla dle této smlouvy a nesmí být zhotovitelem dále využívány ani šířeny. K jiným účelům je zhotovitel oprávněn předmět díla použít, případně ho poskytnout jiným osobám pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Uvedené podklady budou zhotoviteli poskytnuty.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy sjednáno a v platnosti pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti se zhotovováním díla a podnikatelskou činností zhotovitele s pojistným plněním v takové výši, aby pokryla veškeré újmy, které může svou činností způsobit, a na vyžádání předložit objednateli příslušné doklady včetně pojistné smlouvy; porušení tohoto ujednání se považuje za hrubé porušení povinností zhotovitele a je důvodem odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele.
6. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, za odborné zpracování, správnost, úplnost a soulad navrženého řešení s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem a platnými

právními předpisy.

7. Zhotovitel se zavazuje, že nepřijme žádné provize ani jiné úplaty či plnění od třetích osob, zejména od vlastníků nemovitostí, v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen jednat a vystupovat tak, aby nepoškodil dobré jméno objednatele.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost.
10. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu (nejpozději do třech dnů) na nevhodnost, neúplnost, chyby nebo nedostatky písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli. Jestliže nevhodnost, neúplnost, chyby nebo nedostatky písemných podkladů předaných objednatelům a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, neúplnosti, chyb nebo nedostatků v uvedených dokumentech nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelům. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
12. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. 11., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, neúplností, chyb nebo nedostatků písemných podkladů předaných objednatelům a pokynů daných mu objednatelům.
13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se díla, a tyto překážky znemožňují řádné provedení díla, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu (nejpozději do třech dnů) objednateli a navrhnout mu další postup.
14. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v odst. 13., nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.
15. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.
16. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace týkající se předmětu díla dle této smlouvy jsou důvěrné a nesmějí být z jeho strany sděleny nikomu jinému kromě objednatele a dalším osobám objednatelům určeným a nesmějí být zhotovitelem použity k jiným účelům než k provedení díla dle této smlouvy. S údaji, týkajícími se předmětu díla podle této smlouvy, je zhotovitel povinen zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost.
17. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn použít všechny části projektové dokumentace v souvislosti s realizací stavby, pro niž byla zpracována.

Článek 9. **Splnění a předání díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy a platnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáváno objednateli etapovitě vždy po dokončení jednotlivých výkonových fází provádění díla na základě písemných protokolů o předání a převzetí části díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“).
3. Protokol musí obsahovat tyto náležitosti:
 - údaje o zhotoviteli a objednateli,
 - popis části díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - termín převzetí části díla,
 - termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
 - prohlášení objednatele, zda část díla přebírá nebo nepřebírá,
 - podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.
4. Má-li část díla, která je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i

tyto náležitosti:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
5. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedenou část díla převzít. V případě, že objednatel odmítá část díla převzít, uvede v protokole o předání a převzetí části díla i důvody, pro které odmítá část díla převzít.
 6. Objednatel není povinen část díla převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončena, má vady nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením části díla. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 2628 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončenou část díla převzít nebo převzít část díla s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10ti dnů ode dne předání a převzetí části díla.
 7. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

Článek 10.

Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek této smlouvy a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **48 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního převzetí řádného díla, resp. řádných částí díla, (bez vad a nedodělků) objednatel. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
4. Odpovědnost zhotovitele za vady díla spočívá v tom, že zhotovitel případně zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele. Zhotovitel nejpozději do pěti kalendářních dnů po uplatnění reklamace projedná s objednatel reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění, a to tak, aby vada díla byla odstraněna nejpozději do 15 dnů od uplatnění reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezhájí a vadu neodstraní ve výše uvedeném termínu, je objednatel oprávněn odstranit vadu za pomoci třetí strany na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla jestliže tyto vady byly způsobeny nevhodnými pokyny objednatel nebo pořizovatel, případně použitím podkladů předaných zhotoviteli ke zpracování v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nemohl zjistit, případně na nevhodné pokyny objednatel písemně upozornil a objednatel na dodržení pokynů, případně na použití takových podkladů rovněž písemně trval.
6. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatel zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatel potvrzeno.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
8. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.
9. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním díla nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí díla nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění a díla i odpovědnost za veškeré škody, včetně případné újmy nemajetkové, které tím objednateli vzniknou. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové škody a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl dílo nebo jeho část užívat řádně a nerušeně dle této smlouvy.

Článek 11.

Autorská práva, vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem části díla, oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá majetková práva autorská k autorskému dílu, které je výsledkem jeho činnosti dle této smlouvy, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli a objednatel od zhotovitele přijímá a získává na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ust. § 12 odst. 4) zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, a to jako licenci neodvolatelnou, neomezenou teritoriálně, množstevním rozsahem či způsobem nebo rozsahem užití a převoditelnou s právem udělení sublicence či postoupení licence jakékoliv třetí osobě (objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby, předkládat či rozšiřovat dílo a jeho jednotlivé části v souvislosti s realizací stavby, pro niž bylo zpracováno, a v souvislosti s plněním jeho úkolů na úseku veřejné správy a působnosti objednatele, jako veřejnoprávní korporace podle zvláštních právních předpisů). Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci, a to ani z části. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
3. Vlastnické právo k jednotlivým částem díla podle této smlouvy a nebezpečí škody na těchto částech díla přechází na objednatele dnem předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků. Řádně dokončené části díla je zhotovitel povinen opatřit doložkou pravosti a původnosti díla.
4. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením označení zhotovitele a jejich konkrétních řešitelů. Takové označení má právo a současně také povinnost uvést na všechny součásti díla zhotovitel.
5. Zhotovitel není oprávněn kopírovat, používat nebo předávat autorské dílo třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže je to nutné pro účely vyplývající z této smlouvy.

Článek 12.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména:
 - nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo
 - prodlení zhotovitele s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatel, o více než 10 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací, nebo
 - neodstranění vad, které se vyskytly v průběhu provádění díla, nebo
 - provádění díla neodborným způsobem nebo v rozporu se zadávací dokumentací pro zadání díla , nebo
 - pověření k provádění díla nebo jeho části třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele, nebo
 - opakované (dvakrát či vícekrát) nedodržení pokynů objednatele, nebo
 - vyhlášení konkurzu na zhotovitele, zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem, vstup zhotovitele do likvidace, nebo
 - uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které zhotovitel převedl, resp.

pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu.

2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele ze shora uvedených důvodů budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, že mu nebude přidělena dotace na realizaci díla v požadované výši, a v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nedostatku finančních prostředků. Touto skutečností se plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, což obě smluvní strany berou na vědomí.
4. Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek 13.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončené části díla v kterékoliv výkonové fázi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny této části díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud v důsledku nesplnění povinnosti zhotovitele dokončit dílo a předat řádně dokončené dílo objednateli ve lhůtách uvedených v této smlouvě nebo v důsledku nesplnění jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy bude objednateli vyměřena orgánem veřejné správy nebo poskytovatelem dotace či orgánem kontrolujícím dodržení podmínek dotace či průběh realizace díla jakákoliv sankce (odvod, krácení dotace, pokuta atd.) nebo objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 500,-Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně a oprávněně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné (fakturované) částky za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30ti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla.

Článek 14.

Závěrečná ustanovení

1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

2. Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat buď osobním předáním oproti podpisu, nebo elektronicky prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele (pokud má zhotovitel datovou schránku zřízenou), nebo písemně poštou, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Poštovní zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení poštovní zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.
4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do pěti pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho části) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy seznam svých poddodavatelů. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje poddodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČO) a popis prací či dodávek, které poddodavatel prováděl. Seznam musí být předán v písemné podobě a v rovněž i v elektronické podobě ve formátu pdf.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).
10. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.
11. Každá ze smluvních stran, jako správce osobních údajů, informuje druhou smluvní stranu, že osobní údaje uvedené v této smlouvě (včetně jejich případných dodatků) a poskytnuté v souvislosti s uzavřením této smlouvy a s jejím plněním zpracovává za podmínek platných právních předpisů výhradně k realizaci smluvního vztahu vyplývajícího z této smlouvy a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, a to po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, po dobu nutnou k zajištění práv a povinností z ní vyplývajících a po dobu nutnou k plnění zákonné povinnosti plynoucí zejména z právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví. Každá ze smluvních stran zajistí, aby byl subjekt údajů, jehož

osobní údaje pro účely této smlouvy a jejího plnění poskytla, o takovém poskytnutí řádně a včas informován v souladu s platnými právními předpisy.

12. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
13. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
14. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předpisy souvisejícími a navazujícími.
15. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.
16. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
17. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - Seznam poddodavatelů (z nabídky zhotovitele podané v zadávacím řízení).
18. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jaroslav Kopal
starosta obce Dolní Stakory

.....
.....